

## VILLE DE BOUILLON

Procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 31/08/2023 à 20h00.

Salle du « Conseil communal » de l'Hôtel de Ville

Présents : MM & Mmes            Noizet W., Président,  
   Adam P., Bourgmestre,  
   Houthoofdt A., Istace F., Maqua J., Pochet A., Echevins,  
   Adam D., Arnould P., Brouillon P., Dabe F., Denis G., De Wachter S.,  
   Maziers P., Nemery MJ., Rochet J.,\_Conseillers communaux

   Albert A., Président du CPAS  
   Pirlot S., Directeur général ff.

Absents et/ou excusés :        Dachy F., Tulpin A., Conseillers communaux

Il est 20h00.

Le Président ouvre la séance.

### SEANCE PUBLIQUE

#### Administration

1. P.V. de la séance du 22.06.2023 : **Approbation**  
Le PV est approuvé sans remarque par 11 oui et 4 abstentions (Brouillon P., Dabe F., De Wachter S., Nemery MJ.).
2. ROI du Conseil communal : **Révision**  
Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

#### Mobilité

3. Réglementation de roulage - Zone 30 km/h, Rue de la Chérizelle à Poupehan : **Approbation**  
Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).
4. Réglementation de roulage - Zone agglomérée de Mogimont : **Approbation**  
Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).
5. Réglementation de roulage - Stationnement PMR, route de Paliseul 33, à Bouillon : **Approbation**  
Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

### Urbanisme

6. SRL Point de vue – Procédure décret voirie : **Approbation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

### Personnel

7. Règlement relatif à l'octroi de titres-repas au personnel communal non enseignant : **Approbation.**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

8. Appel à candidatures pour les missions collectives de SEE : **Approbation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

### Comptabilité

9. Marché d'assurances de la Commune et du CPAS de Bouillon : **Approbation** du cahier spécial des charges

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui). *M. ROCHET signalant l'absence dans le dossier de la délibération relative à celui-ci, M. PIRLOT, DG ff, s'engage, via le Service Secrétariat, à la faire parvenir par mail dans les plus brefs délais à l'ensemble des Conseillers communaux.*

10. Arrêté notifié le 05.07.2023 du Ministre Christophe Collignon réformant la délibération du 25.05.2023 par laquelle le Conseil a arrêté pour l'exercice 2023, la MB1 de la Ville de Bouillon : **Communication**

Le Conseil communal prend acte.

11. Arrêté notifié le 13.07.2023 du Ministre Christophe Collignon réformant la délibération du 25.05.2023 par laquelle le Conseil a arrêté les comptes annuels pour l'exercice 2022 de la Ville de Bouillon : **Communication**

Le Conseil communal prend acte.

12. Coût vérité réel 2022 : **Information**

Le Conseil communal prend connaissance.

13. Centre de référence médiéval – liquidation subvention au secteur : **Approbation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

### Fabrique d'église

14. F.E. de Curfoz/Sensenruth compte 2022 : **Réformation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

15. F.E de Poupehan compte 2022 : **Approbation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

16. F.E Mogimont compte 2022 : **Réformation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

## Travaux

17. Travaux de rénovation de la chaufferie de l'Eglise de Bouillon : **Approbation** des conditions et du mode de passation

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

18. Renouvellement de la conduite d'eau rue des Tisserands à Bouillon et placement d'un système de surpression : **Approbation** des conditions et du mode de passation

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

19. Travaux de rénovation de la voûte et des bardages de l'Eglise à Corbion : **Approbation** des conditions et du mode de passation

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

20. Fourniture et pose de cavurnes dans les cimetières de l'entité : **Approbation** des conditions et du mode de passation

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

21. Convention relative aux modalités d'exécution des missions confiées à Idelux-Eau concernant la qualité de l'eau : **Approbation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui). *M. Denis signale la nécessité d'indiquer le nom de M. PIRLOT, DG ff, pour la signature de ladite convention, M. MATHIEU, DG, étant actuellement absent.*

22. Transformation du Presbytère de Bouillon en presbytère et bibliothèque : **Approbation** des conditions et du mode de passation.

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

## Convention

23. Convention de mise à disposition de terrains – Réserve Domaniale de LA PLATINERIE : **Approbation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

24. Plan de relance : conventions de mise à disposition de terrains en vue de créer la réserve Naturelle Domaniale de « Les ruines du Château Le Duc à Ucimont » et de « La Fange des Boches à bouillon » : **Approbation**

*Attention : il y a lieu de modifier l'intitulé de ce point comme suit : Plan de relance : conventions de mise à disposition de terrains en vue de créer les réserves Naturelles Domaniales de « Les ruines du Château Le Duc à Ucimont » et de « La Fange des Bochs à Bouillon ».*

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

## ATL

25. Modification de l'Avenant n°1 à la convention ATL de la Commune de Bouillon, signée le 01/04/2015 : **Approbation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

## Eaux et Forêts

26. Droit de chasse en forêt communale de Bouillon 2024-2033- **Approbation** du cahier de charges- **Fixation** des conditions

Des modifications interviennent en séance quant audit cahier des charges :

- article 17, suppression du point 1 ;
- article 25, suppression du point 4 ;
- article 35, modification comme suit du point 1 : « *A cette fin, le locataire **pourra verser chaque année, en plus du loyer, une somme égale au maximum au cinquième du loyer annuel, sur base de propositions de factures (cf. article 36). Cette somme sera versée sur le compte de la commune** » ;*
- article 40, modification du point 4, lettre c) : « *De peinture* » (le reste de la phrase est supprimé).
- Article 40, modification comme suit du point 7 : « **Toute coupe de bois, élagage ou dégagement en vue de la création ou l'amélioration des lignes de tir est interdite sans l'autorisation préalable du Collège** ».
- annexe VII, au recto et au verso : remplacer le mot Paliseul par Bouillon ;
- supprimer dans la délibération le paragraphe 6 de la décision (soit la phrase complète allant de « *De fixer* » jusqu'à « *loyer annuel* »).

Le point ainsi modifié est approuvé par 14 oui et 1 abstention. M. Rochet justifie celle-ci par une indemnité trop excessive réclamée au locataire en cas de résiliation anticipée du bail par celui-ci et, d'autre part, une absence de clarté au niveau des notions de sécurité.

## Aliénation

27. Transaction immobilière : Achat par la ville des parcelles de Mme Chaidron : accord de principe : **Approbation**

Ce point est approuvé à l'unanimité (15 oui).

## Divers

- Mme Nemery signale le mauvais état du mur -qui nécessiterait un rejointoyage des pierres- du château de Bellevaux. M. Houthoofd en informera le Service communal des Travaux.

- Mme Nemery souhaite connaître les raisons de la présence d'un conteneur à l'école communale de Noirefontaine. Mme Maqua précise que ledit conteneur sert à accueillir une classe supplémentaire.

- Mme Nemery s'étonne de ne pas voir l'école communale de Bouillon retenue dans le cadre de la subsidiation permettant d'offrir des repas chauds gratuits aux enfants, alors que la Ville entre dans les critères socio-économiques. M. Adam et Mme Maqua s'informeront à cet égard et apporteront réponse à Mme Nemery.

- M. Denis s'enquière de l'état d'évolution du dossier MENSURA concernant l'enquête sur les risques psycho-sociaux et la mise en œuvre de réunions du CoDir. M. Adam confirme qu'une rencontre quant aux mesures concrètes à prendre est prévue le 31 octobre, en présence de MENSURA, avec l'ensemble du personnel concerné. M. Pirlot précise pour sa part que des réunions du CoDir sont désormais régulièrement organisées. Un nouvel organigramme sera prochainement présenté au Collège, tout comme la nouvelle organisation du Service Secrétariat. A la demande de M. Adam, M. Pirlot enverra, dès réception des documents de MENSURA, une copie de ceux-ci à MM Denis et Dabe, Chefs de groupe.
- M. Denis souhaite connaître l'état d'évolution du projet « Novagare » (vente de l'ancienne gare du TEC). M. Adam l'informe que l'acte de vente est désormais signé. Une réunion sera provoquée, de concert avec Mme Maqua, avec l'acquéreur afin d'aborder avec celui-ci le volet concernant la Maison des jeunes de Bouillon.
- M. Brouillon s'enquière de l'état d'évolution des travaux au sein du bâtiment communal devant accueillir la Croix-Rouge. M. Houthoofdt l'informe que les travaux de chauffage et de sanitaire sont réalisés.
- M. Brouillon souhaite connaître l'état d'évolution de sa demande quant aux placements de bancs et de poubelles pour les déjections canines. M. Istace l'invite à s'adresser directement au Service communal des travaux.

Il est **22h20**. Le Président lève la séance.

Le Directeur général f.f.,

S. PIRLOT

Le Bourgmestre

P. ADAM